

## Bodenrichtwerte der Gemeinde Bad Bellingen

Baureifes Land	2008	2010	2012	2014	2016	2018	2020
<b><u>Bad Bellingen</u></b>							
Akazienweg	165-185	165-185	200,00	200,00	210,00	235,00	260,00
Am Hellberg				205,00	215,00	240,00	265,00
Badstraße	165-185	165-185	200,00	200,00	210,00	235,00	260,00
Bahnhofstraße	155-175	155-175	175,00	175,00	185,00	205,00	225,00
Ebnetstraße	140-160	140-160	160,00	160,00	170,00	190,00	210,00
Eisengasse	160-180	160-180	180,00	180,00	190,00	210,00	230,00
Franz-Mary-Weg						275,00	300,00
Hebelweg	165-185	165-185	200,00	200,00	210,00	235,00	260,00
Hertinger Straße 1 - 2					190,00	210,00	230,00
Hertinger Straße 3 - 19 u. 4 - 14	175-195	175-195	195,00	200,00	210,00	240,00	265,00
Hertinger Straße 14/1 - 26						275,00	300,00
Hofstraße	175-195	175-195	195,00	200,00	210,00	240,00	265,00
Im Eigen	175-195	175-195	195,00	195,00	205,00	240,00	265,00
Im Grün	165-185	165-185	200,00	200,00	210,00	235,00	260,00
Im Leim					160,00	190,00	210,00
Im Mittelgrund	165-185	165-185	200,00	200,00	210,00	235,00	260,00
Kastanienweg	140-160	140-160	160,00	160,00	170,00	190,00	210,00
Legatenbuck	160-180	160-180	180,00	180,00	190,00	210,00	230,00
Lettenbuck	175-195	175-195	195,00	195,00	205,00	240,00	265,00
Markus-Ruf-Straße	160-180	160-180	180,00	180,00	190,00	210,00	230,00
Petit-Landau-Straße 2 - 22						225,00	250,00
Petit-Landau-Straße 1 - 37						250,00	275,00
Petit-Landau-Straße 41 - 53 u. 24 - 48						275,00	300,00
Pommerngasse	160-180	160-180	180,00	180,00	190,00	210,00	230,00
Rheinstraße 1-37 u. 2-56	160-180	160-180	180,00	180,00	190,00	210,00	230,00
Rheinstraße 58-80	140-160	140-160	170,00	170,00	180,00	190,00	210,00
Rosenweg	160-175	160-175	175,00	175,00	185,00	200,00	220,00
Tullastraße	160-180	160-180	175,00	175,00	185,00	200,00	220,00
Von-Andlaw-Straße	140-160	140-160	160,00	160,00	170,00	190,00	210,00
Wallgasse	160-180	160-180	180,00	180,00	190,00	210,00	230,00
Wasenweg	160-180	160-180	180,00	180,00	190,00	210,00	230,00
Aussiedlerhöfe						50,00	55,00
Gewerbegebiet "Galgenloch"	45	45	45,00	45,00	55,00	60,00	70,00
Rohbauland	35	35	35,00	35,00	35,00	65,00	65,00
<b><u>Rheinweiler</u></b>							
Altrheinstraße	45	45	45,00	45,00	55,00	60,00	70,00
Am Sonnenrain	165-185	165-185	200,00	200,00	210,00	240,00	265,00
Bamlacher Straße	110-130	110-130	130,00	130,00	140,00	160,00	175,00
Bergstraße	150-170	150-170	170,00	170,00	180,00	230,00	255,00
Blansinger Straße	140-160	140-160	170,00	170,00	180,00	200,00	220,00
Blauenstraße	150-170	150-170	170,00	180,00	190,00	230,00	255,00
Burgunderstraße	110-130	110-130	130,00	130,00	140,00	160,00	175,00
Dürrenmatten	110-130	110-130	170,00	170,00	180,00	200,00	220,00
Friedhofstraße	135-155	135-155	170,00	170,00	180,00	200,00	220,00
Huxmattenweg	115-125	115-125	130,00	130,00	140,00	160,00	175,00
Im Steingässle	135-155	135-155	170,00	170,00	180,00	200,00	220,00
Kapellengrün	110-125	110-125	130,00	130,00	140,00	170,00	190,00
Neuweg	135-155	135-155	170,00	170,00	180,00	200,00	220,00
Rheinauenstraße	45	45	45,00	45,00	55,00	60,00	70,00

Rheinblick			180,00	200,00	210,00	240,00	265,00
Rotbergerstraße	110-130	110-130	130,00	130,00	140,00	160,00	175,00
Schloßstraße	110-130	110-130	130,00	130,00	140,00	160,00	175,00
Schulstraße	110-130	110-130	175,00	175,00	185,00	200,00	220,00
Weingartenstraße	110-130	110-130	140,00	140,00	150,00	160,00	175,00
Werbenweg	110-130	110-130	130,00	130,00	140,00	200,00	220,00
Aussiedlerhöfe						50,00	55,00
Gewerbegebiet "Kapellengrün"	45	45	45,00	45,00	55,00	60,00	70,00
Rohbauland	35	35	35,00	35,00	35,00	65,00	65,00

### **Bamlach**

Alte Weinstraße	125-145	125-145	145,00	145,00	155,00	170,00	190,00
Am Buck	125-145	125-145	145,00	145,00	155,00	175,00	195,00
Am Golfplatz	170-190	170-190	195,00	195,00	205,00	240,00	265,00
Belchenstraße	125-145	125-145	145,00	145,00	155,00	175,00	195,00
Brückleweg	125-145	125-145	145,00	145,00	155,00	175,00	195,00
Im Altstück	185	185	185,00	185,00	195,00	230,00	255,00
Im Kirschgarten	125-145	125-145	145,00	145,00	155,00	175,00	195,00
Im Rebgärtle 1-15 u. 2-10	135-155	135-155	155,00	155,00	165,00	180,00	200,00
Im Rebgärtle 12-30	185	185	185,00	185,00	195,00	230,00	255,00
Kapellenweg 11-37 u. 18-34	170-190	170-190	195,00	195,00	205,00	240,00	265,00
Kapellenweg 1-9 u. 2-16	135-155	135-155	180,00	180,00	190,00	220,00	240,00
Kellermatten	135-155	135-155	155,00	155,00	165,00	190,00	210,00
Kirchstraße	125-145	125-145	145,00	145,00	155,00	175,00	195,00
Ob der Schmiede							220,00
Probsteiweg	125-145	125-145	145,00	145,00	155,00	175,00	195,00
Rathausstraße	125-145	125-145	145,00	145,00	155,00	175,00	195,00
Römerstraße	125-145	125-145	145,00	145,00	155,00	175,00	195,00
Salzbrunnenstraße 1-9 u. 2-8	125-145	125-145	145,00	145,00	155,00	175,00	195,00
Salzbrunnenstraße 11-13 u. 10-12	135-155	135-155	155,00	155,00	165,00	200,00	220,00
Schafgässle	125-145	125-145	145,00	145,00	155,00	175,00	195,00
St. Alban	125-145	125-145	145,00	145,00	155,00	175,00	195,00
Storchengasse	125-145	125-145	145,00	145,00	155,00	175,00	195,00
Vogesenstraße	170-190	170-190	185,00	185,00	195,00	230,00	255,00
Aussiedlerhöfe						50,00	55,00
Rohbauland	35	35	35,00	35,00	35,00	65,00	65,00

### **Hertingen**

Alte Mühle	125-140	125-140	140,00	140,00	150,00		
Am Bach	125-140	125-140	140,00	140,00	150,00	170,00	190,00
Am Lielberg	155-170	155-170	170,00	170,00	180,00	200,00	220,00
Bellinger Straße	125-140	125-140	140,00	140,00	150,00	160,00	175,00
Falzenstraße	145-160	145-160	170,00	170,00	180,00	200,00	220,00
Hebelstraße	125-140	125-140	140,00	140,00	150,00	170,00	190,00
Hinterdorfstraße	125-140	125-140	140,00	140,00	150,00	170,00	190,00
Im Löhle	125-140	125-140	140,00	140,00	150,00	170,00	190,00
Im Rumpel	145-160	145-160	160,00	160,00	170,00	190,00	210,00
Im Tal	145-160	145-160	170,00	170,00	180,00	200,00	220,00
Im Vogelsang	145-160	145-160	170,00	170,00	180,00	200,00	220,00
Mohrengasse	125-140	125-140	140,00	140,00	150,00	170,00	190,00
Mühlenstraße	125-140	125-140	140,00	140,00	150,00	170,00	190,00
Pfarrgasse	125-140	125-140	140,00	140,00	150,00	170,00	190,00
Tannenkircher Straße	125-140	125-140	140,00	140,00	150,00	170,00	190,00
Aussiedlerhöfe						50,00	55,00

Rohbauland	35	35	35,00	35,00	35,00	65,00	65,00
Ackerland	1,50-2,50	1,50-2,50	2,00	2,20	2,20	2,50	2,50
Camping/Golf	8,00-15,00	8,00-15,00	11,00	11,00	11,00	11,00	11,00
Gartenland	8,00-15,00	8,00-15,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00
Grünland	0,70-1,50	0,70-1,50	1,00	1,20	1,20	1,50	1,50
Wald	0,50-1,00	0,50-1,00	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50
Weingarten	4,00-5,00	4,00-5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00